

# Беспрецедентная ВОЗМОЖНОСТЬ для инвестиций и сотрудничества!

## Инвестиции в Греции, в Халкидиках

В настоящем раю, состоящем из 190 номеров и сьютов с  
видом на море  
всего в 35 минутах езды от города Салоники



**50.000** кв.м. Общая площадь  
недвижимости

**190** обычных номеров  
и сьют  
ВСЕ! с видом на море

**35** всего в 35 минутах езды  
от аэропорта «Македония»  
в Салониках

**Халкидики, Кассандра**  
**перекрёсток Сани**

**118** номеров  
все с видом на море

**5** частных апартаментов с  
видом на море

**49** мастер-сьют  
с видом на море

**34** отдельных бассейнов

**7** королевских сьют с видом  
на море и собственным  
бассейном

**11** служебных помещений

**2000** кв.м. помещений для  
SPA-процедур, включая  
аквапарк

**1690** кв.м. бассейнов

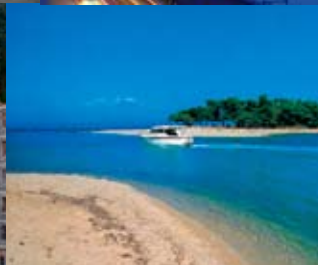


**[PP]**  
**Paresa Palace**  
**RESORT**  
 ★★★★★

**уникальное место!**  
**уникальная возможность!**  
**уникальная цена!**

**солнце, море, культурная программа и шопинг**

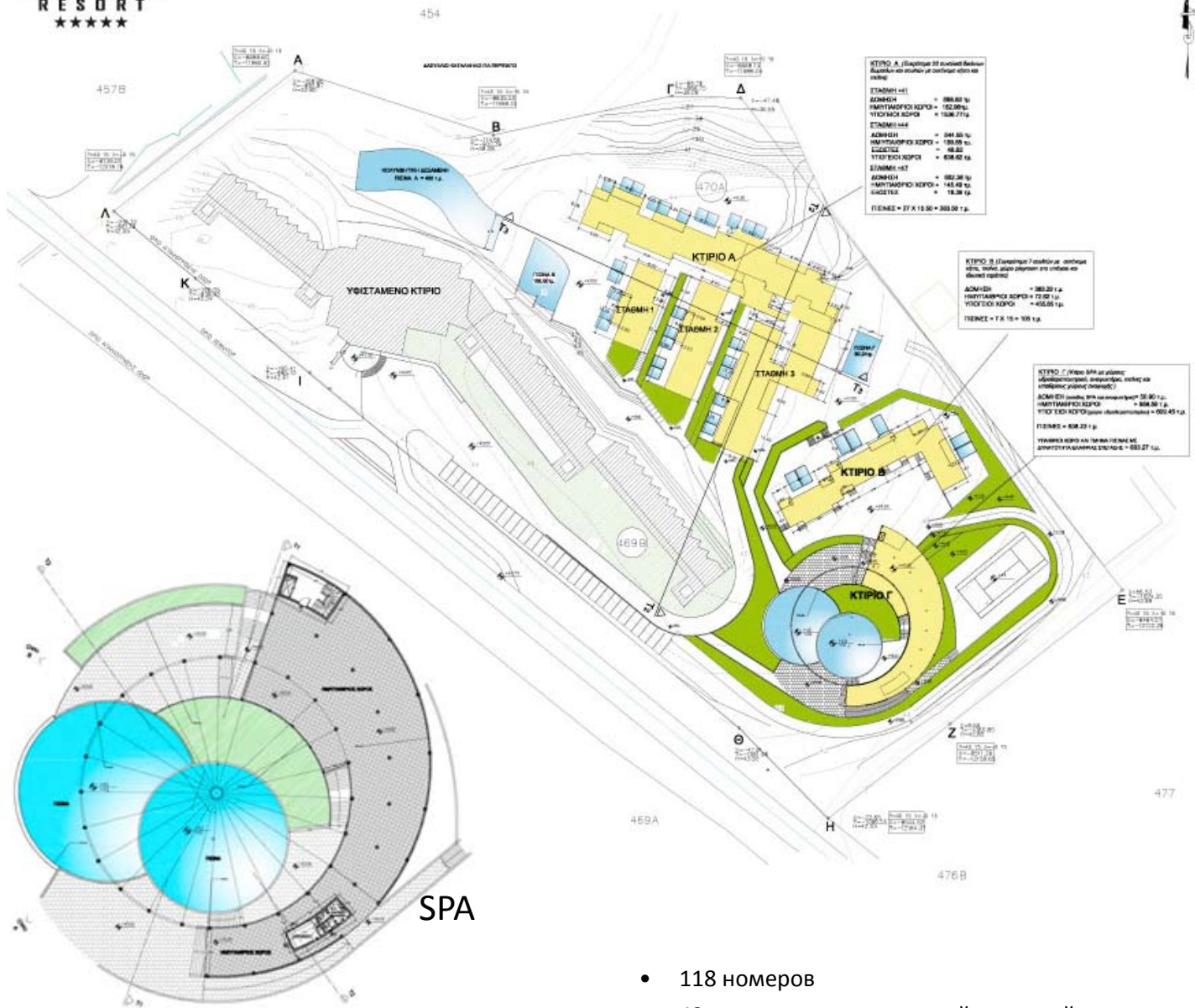
**близ**  
**Салоник**



**на полуострове**  
**Халкидики**

**перекрёсток**  
**Сани**





## Безопасные инвестиции с высокими прибылями

Общая площадь недвижимости **50 000 кв.м.**

Площадь существующих построек **10 000 кв.м.**

В общей сложности **17 000 кв.м.** лицензированной площади с маркировкой 5звёзд и эксплуатационной мощностью **25 800 кв.м.**

**2000 кв.м.** помещений для SPA, включая и помещения для водных процедур

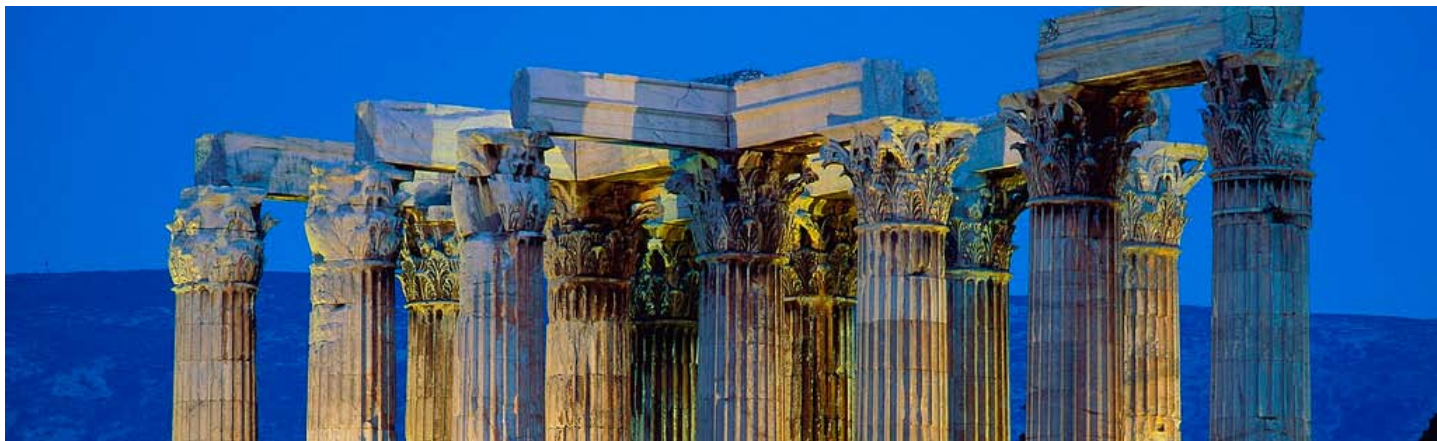
**1690 кв.м.** бассейнов

**1350 кв.м.** подземного паркинга

**4300 кв.м.** потенциальной площади под расширение и возведение многофункционального конференц-центра и дополнительных номеров отеля

**Все территории отеля соответствуют законодательным нормам городской застройки и отвечают стандартам Греческой Организации по Туризму (ЕОТ)**

- 118 номеров
- 49 мастер-сьют с отдельной верандой и видом на море
- 7 королевских сьют с отдельной верандой, видом на море и собственным бассейном
- 34 отдельных бассейнов
- 5 частных апартаментов
- 11 служебных помещений
- SPA-центр
- Огромный подземный паркинг
- Помещения для конференций и прочих мероприятий
- Основной ресторан в помещении отеля
- Ресторан с тематической кухней (в саду на крыше)
- SPA-ресторан
- Салон красоты
- Продуктовый мини-маркет
- Магазин бытовых товаров
- Ювелирный магазин
- Большая открытая центральная палуба
- Бар у бассейна



## Греция – большой потенциал для инвестиций

[PP]  
Paressa Palace  
RESORT  
★★★★★

При нынешнем тяжёлом кризисе, туризм представляет движущую силу греческой экономики. Любой из сценариев выхода из сложившейся в Греции ситуации ставит туризм во главу угла греческой экономики, превращая его в мощный экспортный продукт, основываясь на факте, что он является всемирно признанным брендом. Тем самым туризм превращается в источник значительных доходов, а также становится важным сектором обеспечения рабочих мест.

Поддержание туризма является главным приоритетом идеологического направления правительственного курса.

Наряду с вышеизложенным, необходимые структурные реформы, проведённые после включения страны в механизм поддержки МВФ и ЕС, привели к созданию в Греции значительно более благоприятного инвестиционного климата в европейском масштабе, и возникновению серьёзных инвестиционных возможностей.

Во время экономического спада цены на недвижимость значительно снизились, в результате чего сегодня открываются большие инвестиционные перспективы. Непрерывно сокращающаяся стоимость рабочей силы в Греции даёт возможность найти ценные квалифицированные кадры при низких затратах. Это гарантирует высокую конкурентоспособность и низкие производственные расходы, тем самым снижая инвестиционную стоимость проектов. Благосклонность греческого туристического рынка при повышающемся спросе на него, а также условия гарантированной стабильности Греции в Европе, выгодно отличающиеся от положения соседних стран и, тем более стран Ближнего Востока, создают идеальные условия для инвестиций в нашей стране.

Мы сегодня предлагаем безопасные инвестиции

### 5-звёздочная гостиница (резорт-отель)

На полуострове **Халкидики** - в одном из наиболее признанных туристических зон для проведения отпуска в Европе и в мире

**ЗВОНИТЕ НАМ ПРЯМО СЕЙЧАС!**

[marmaridis@marmaridis.gr](mailto:marmaridis@marmaridis.gr)

тел.: +30 2310 681253

факс: +30 2310 681732

г-н Георгиос Мелас

Салоники, Греция